

Irlbeck-Spengler-Haus im Herzen von Bad Kötzing mit neuem Leben erfüllt

EXTRA BAUDENKMAL ERHALTEN



Tradition und Moderne gehen eine Symbiose ein

Steuerbüro Kern, Versicherungsbüro Heigl, Pizzeria da Enzo und Breu Rahmenwerkstatt

cep. Im Herzen der Stadt Bad Kötzing schlummerte viele Jahre ein Schatz, der darauf wartete, gehoben zu werden. Das ehemalige Irlbeck-Spengler-Haus – in der Marktstraße direkt neben der Raiffeisenbank gelegen – beherbergt nun die Geschäftsräume von Versicherungskaufmann Günther Heigl und Steuerberater Ludwig Kern sowie das Rahmen- und Dekorationsgeschäft von Barbara Breu.

Im herrlichen Innenhof, der erst seit Pfingsten für die Öff-

fentlichkeit zugänglich ist, hat Enzo Schisa vom italienischen Restaurant daEnzo einen mediterranen Biergarten eingerichtet.

Im Erdgeschoss mit den Schaufenstern befindet sich nun das Versicherungsbüro von Günther Heigl, der dort das gesamte Portfolio der Bayern-Versicherung anbietet. Mit drei Mitarbeitern betreut er in der Bad Kötztlinger Geschäftsstelle Gewerbe- und Privatkunden. Hier kann er auf mittlerweile 20 Jahre Erfahrung zurückblicken.

Ein Stockwerk höher hat Ludwig Kern seine Steuerkanzlei eingerichtet. Herzogen ist er von der Marktstraße 40 in die Nummer 29. „Zum Tragen zu weit, zum Fahren zu kurz“, so Kern. „Mittlerweile haben wir uns eingelebt. Das Haus hat uns von Anfang an gefallen“, sagt



Der prächtige Innenhof beherbergt den Biergarten der Pizzeria da Enzo. In der Pizzeria werden die geladenen Gäste am Freitag auch zünftig feiern. Fotos: cep



Ludwig Kern kann stolz sein auf das Geschaffene.

er. „Wir betreuen hier vom Einkommensteuerkunden bis zum Geschäftsbetrieb jeden.“ Erbschaftssteuer und Existenzgründungsberatung gehören ebenfalls zu seinem Angebot. „Vorher haben wir Platzprobleme gehabt. Die Teilzeitkräfte mussten sich einen Platz teilen.

Jetzt ist das wesentlich vorteilhafter. Wir haben uns von 140 auf 250 Quadratmeter vergrößert.“ Die Kunden des Steuerbüros kommen größtenteils aus dem Landkreis, jedoch auch bis aus Regensburg und Passau. „Teilweise habe ich Kunden meines Vorgängers Helmut Jan-

ka übernommen, teilweise habe ich sie während meiner Studienzeit in Regensburg kennengelernt.“ 19 Mitarbeiter hat die Steuerkanzlei mittlerweile. Um die Kinderbetreuung flexibler gestalten zu können, hat er für alle Mütter unter seinen Mitarbeiterinnen einen Heim-

arbeitsplatz eingerichtet, sodass nicht die persönliche Anwesenheit sondern die erbrachte Arbeit im Vordergrund steht. Das Dachgeschoss ist noch nicht ausgebaut, jedoch könne Kern sich vorstellen, dass daraus irgendwann Besprechungsräume werden.

LUDWIG KERN STEUERBERATER

Ludwig Kern
Diplom-Betriebswirt (FH)
Steuerberater

Marktstraße 29
93444 Bad Kötzing
Tel: 0 99 41 / 90 88 9 - 0
Fax: 0 99 41 / 90 88 9 - 50
mail: info@stbkern.de

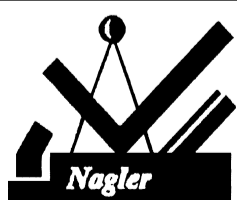


Wir versichern Bayern.

Das Leben steckt voller Herausforderungen. Nehmen Sie sie an! Wir begleiten Sie gern und sorgen dafür, dass Sie immer gut abgesichert sind. Ein Anruf genügt.

Geschäftsstelle Günther Heigl

Marktstraße 29 · 93444 Bad Kötzing
Tel. (0 99 41) 90 54 41 · Fax (0 99 41) 90 54 43 · E-Mail guenther_heigl@heigl.vkb.de



Wir bedanken uns für den erteilten Auftrag und wünschen in den neuen Geschäftsräumen viel Erfolg.

**Schreinerei
NAGLER**

Fenster, Haustüren und Wintergärten
in Holz, Holz-Alu und Kunststoff,
Innenausbau, Fußböden, Treppen,
Decken, Möbel aller Art

Am Kirchplatz 3
Döfering
93488 Schönthal
Tel. 0 99 78 / 9 73
Fax 0 99 78 / 7 92

WIR FÜHRTEN DIE MALER- UND TROCKENBAUARBEITEN DURCH UND BEDANKEN UNS FÜR DEN AUFTRAG. WIR WÜNSCHEN IN DEN NEUEN GESCHÄFTSRÄUMEN VIEL GLÜCK UND ERFOLG.

ANSCHRIFT HAUSER STRASSE 26
93444 BAD KÖTZING
TELEFON 0 99 41 / 90 45 40
E-MAIL OFFICE@WEIDNER-TROCKENBAU.DE
INTERNET WWW.WEIDNER-TROCKENBAU.DE

ALTBAUSANIERUNG
TROCKENESTRICH
AKUSTIKBAU
MALERBETRIEB
VOLLWÄRMESCHUTZ
FARBENHANDEL

**WEIDNER
TROCKENBAU**



H. FELDBAUER
Bau- und Möbelschreinerei

Schreinermeister
Helmut Feldbauer

Tel: 09944/9382
Fax: 09944/302688
Handy: 0171/7860467

www.schreiner-feldbauer.de

Firma Ausstellung
Kötztlinger Str.3 In der Au.3
93499 Zandt 93499 Zandt

info@schreiner-feldbauer.de